

Oulun kauppakamari
Suurhankeviestit, **keltaisella värillä päivityksiä**

Kesäkuu 2026/Esa Pellikainen

Linkejä;

[Kainuun investointien dataikkuna avattu - Kainuun liitto](#)

[Dataikkuna | NIHAK](#)

[Vihreiden investointien dataikkuna - Elinkeinoelämän keskusliitto](#)

[Hankkeet ja voimalat Suomessa - Suomen uusiutuvat ry](#)

[Aurinkovoima - Suomen uusiutuvat ry](#)

ELY / Väylävirasto

Hailuodon kiinteä yhteys valtuus 121 M€. Allianssin kehitysvaihe (sisältäen rakentamissuunnittelun) käynnistyy loppukeväästä. Hankkeen vesilupapäätöksestä on valitettu Vaasan hallinto-oikeuteen. HAO hylkäsi valituksen 12/2022. Kehitysvaihe vlamis. 2/2023 jatkovalitusta haettu KHO:sta. Valitukset hylätty 1/2024, rakentaminen alkaa keväällä 2024. Infran osalta allianssikumppanina GRK, suunnittelussa AFRY, A-Insinöörit. Rakentaminen edennyt 3 km 10/2024. Siltojen rakentamisvaihe vauhdissa. **Silta jo hälytysajoneuvokäytössä 4/2026, avautuu yleiselle käytölle syksyllä 2026.**

Mt 8155 Poikkimaantie - Väylävirasto (vayla.fi). Stora Enso teki investointipäätöksen lokakuun lopussa. Hankkeen valtion rahoitus (30milj e) varmistunut v. 23 talousarviossa, muut rahoitusosuudet mm. Oulun kaupungilta noin 10 milj. euroa. Ensimmäinen urakka Terminaalitie – Vt22 käynnistynyt 05/23 ja valmistuu pääosin vuoden 2024 lopussa, urakoitsijana Kreate Oy. Terminaalitie – Oulun satama -väli kilpailutetaan myöhemmin, hankkeen aika 2024-2026.

Oulun ratapiha; **Oulun henkilöratapiha, ratasuunnitelma; Oulu – Väylävirasto**

- Oulu-Liminka kaksoisraide, valtion myöntämä rahoitusvaltuus 11/2025 päätetty 199M€, 10M€:n määräraha vuodelle 2026. **Rakentamissuunnitelman ja työvaihesuunnitelman teko on aloitettu. Niissä selvitetään mm., mistä ja milloin rakentaminen aloitetaan ,varsinaisiin rakennustöihin päästäneen joko loppuvuonna tai ensi vuoden alussa.**

Suomen hankekartta; **Suomen väylät**

Muut julkiset hankkeet

- Oulun tulevaisuuden sairaala, uudistamisohjelma 1,6 mrd€, josta uudisrakentamista on noin 900M€. Uudisrakentaminen toteutetaan kahdessa vaiheessa. A-rakennus on luovutettu keväällä2023, B-rakennus on valmistunut 5/2024. Käyttöönotto loka-marraskuussa 2024. Osahankkeiden allianssikumppaneina ovat hankkeen alusta saakka toiminut sairaalasuunnittelun ja rakennuttamisen asiantuntijaryhmä Tierna-ryhmä (Arkkitehtitoimistot Lukkaroinen, UKI ja Tähti-Set, A-Insinöörit sekä Granlund, NCC, Aro Systems, Skanska ja Caverion sekä Siemens Osakeyhtiö.
- Uudistamisohjelman toisen vaiheen rakentaminen (sisältää F- ja C-rakennukset) on aloitettu F-rakennuksen rakentamisella tammikuussa 2022 ja hanke otetaan vastaan kesällä 2025. Hanke toteutetaan allianssimallilla, kuten muutkin osahankkeet on toteutettu. Päätoteuttajana on NCC Suomi Oy ja muina allianssiosapuolina ovat Siemens Osakeyhtiö sekä PPSHP. Rakentaminen C on ajoitettu vuosille 2025-2029 ja käynnistynyt. **Linkistä näkee Osahankkeet - Oys 2030**
- * **Oulun kaupungin Raksilan vesiliikuntakeskus sai rakentamisluvan 2/2026, investoinnin koko 80 M€, rakentaminen alkaa tänä vuonna ja kestää arviolta kolme vuotta.**

Oulun kaupungin asemanseutu; Oulun kaupunki/Senaatin Asema-alueet Oy/Senaatti-kiinteistöt sopimukseen 18.2.2022. Asuntoja 60000 kerrosm², 25000 -m² toimisto- ja liiketilaa, mahdollinen hotelli 6000 -m² ja asemakeskuspalvelut 4000 -m². 2/2023 Neuvottelut jatkuvat. Lisäksi asemakaavamuutos tapahtuma-monitoimiareena varten.. Markkinakeskustelut käynnissä. Oulun kaupunginvaltuusto päättänyt kaupungin osallistumisen rahoitukseen. Aluksi alueelle rakennetaan liikenneterminaali, pysäköinti- ja toimistorakennus, kaavoitus etenemässä ja hankkeen toteuttamiseen osallistuvat Oulun Sivakka Oy ja Oulun Pysäköinti Oy. Linja-autoaseman ja Matkahuollon rakennuksen purkutyöt vauhdissa. Toimitilarakennuksesta valitettu hallinto-oikeuteen.

Terwa Tower on -hankekokonaisuus, johon alunperin suunniteltiin kuuluvan hotelli, City Suites -huoneistohotelli ja toimistotilaa. 5.12.2023 hankkeen osapuolet tiedottivat, että hanke käsittää jatkossa Arinan Solo Sokos Hotellin. Voit lukea tiedotteen täältä: **Tiedote**, 18.3.2024 Oulun kaupunginvaltuusto päätti Terwa Towerin rakentamisesta selvällä enemmistöllä äänin 50-14. Hankkeesta valitettiin 4/2024 hallinto-oikeuteen. HO kumosi valituksen 7/2025, haettu valitusoikeutta KHO:sta 8/2025. **Valitushakemus hylätty 1/2026.**

Torihotelli; 3/2024 Scandic operaattoriksi 144 huonetta, SRV rakentaa loppuun, **valmistuminen kesällä 2026.** Scandic Go operoi ja tapahtumatilapalveluiden tarjoajat valittu.

Lapland hotelsin laajennus käynnissä, Consi urakoi. Valmistunut 1/2026.

Oulun keskustassa ja Nallikarissa uusia hotellihankkeita, korjaus- ja laajennuskohteita 3/2026.

Raksilan alueen suunnitteluvaraus Oulun yliopisto, Arina, Kesko? Kuuluvat Elämysareena-hanke kokonaisuuteen.

Elämysareena, Oulu, Raksila, kehittämiskumppani valittiin 10/2025 Trevian ja SRV.

Kaivokset ja kemian teollisuushankkeita:

Terrafame Oy, akkukemikaalitehdasinvestointi 240M€, valmistunutkesällä 2021. Kolmisopin kaivosalueen, investoinnit 2023-2025 n. 500 M€. Ympäristöluvista VALITETTU. KHO pidensi ja osittain muutti Terrafamen ympäristölupaa 2/2026. Sotkamo Silver, Kaivoksen laajennuksen ympäristölupa 12/2020. **5/2026 Primääriluotusalueen laajennus, alkaa heti ja valmistuu 2027.**

Keliber, Kokonaisuudessaan noin 800 M€. Litiumtuotanto alkanut Kokkolassa ja Kaustisella, rikastamon koekäyttö Kokkolassa alkaa loppuvuonna 3/2026.

Boliden Kevitsan kaivos, 5/2026. yhtiö peruuttanut miljardin investointipäätöksen, kaivos ajetaan alas 2034. www.boliden.com

Laiva Gold, 4/2026 Vaasan HO peruutti ympäristöluvan.

Titantor Oy:n titaanikaivoshanke Keski-Pohjanmaa, rikastamon investointiarvio 85-110M€, 10/2025 YVA-prosessi käynnistyy ja teknis-geologiset selvitykset.

Yara Suomi Oy:n Soklin kaivoshanke, ympäristölupa 6/2018, VALITETTU. www.sokli.fi Hanke edennyt uuteen kehitysvaiheeseen, YVA käynnistyy keväällä. 3/2026.

Agnico Eagle Finland Oy:n Kittilän hankkeet, rikastushiekka-allas ympäristölupa 2019, VALITETTU, tuotannon laajentaminen ja 24 km purkupuoti, ympäristölupa 6/2025, VALITETTU.

Latitude66, Kuusamon kaivoshankkeen YVA-ohjelma on julkaistu 4/2026. www.lat66.com

Suhanko monimetallikaivoshanke n. 1 mrd€ Rovaniemi/Ranua, hanketoimijana Suhanko Arctic Platinum Oy. Kotisivut www.suhanko.com . Ympäristö- ja vesitalouslupa 6/2025. VALITETTU:

Sakatti kupari-, nikkeli- ja PGE-kaivoshanke n. 1 mrd€, Sodankylä, YVA käynnissä. Kotisivut www.finland.angloamerican.com , 3/2026 vaihemaakuntakaavaehdotus valmistunut.

Hannukainen Mining Oy Hannukaisen ja Rautuvaaran kaivoshanke Kolarissa, alkuinvestoinnit mm. rikastamo, vedenkäsittely ja infra 300M€, ympäristölupaprosessi kesken. Kotisivut www.hannukainenmining.fi

Otanmäki Mining Oy:n suunnittelussa rikastushiekka-altaan arvomineraalien hyödyntäminen n.20M€ investointi, rauta- ja vanadiinitehdasinvestointi 200M€ ja Otanmäki-Tuomioja-rata 110-120km 220-250M€. Kotisivut www.otanmaki.fi

Sokli Oy Savukoski, lannoite- ja maamineraalit; 1,5Mrd€, uusi luvitus aikaisintaan neljän vuoden kuluttua, investointipäätös aikaisintaan 2020-lopussa ja rakentaminen aikaisintaan 2030. Kotisivut mineralsgroup.fi 2/2026 esiselvitysvaiheen 2026-2028 valtio-omistajan pääomitus 65M€.

Ikkarin kultaesiintymä & luvitettu Pahtavaara, Agnico Eagle ostanut Ikkarin 2,3 Mrd€:lla 4/2026.

Terästeollisuus-, teknologiateollisuushankkeita

SSAB:n Hybrit-hanke, testilaitos käynnistynyt 1.9. 2020 Luulajassa. SSAB ilmoitti 2021 tilinpäätösjulkistuksessa 2/2022 investoivansa kaikkiin tuotantolaitoksiin ja aikaistaen fossiilivapaaksi muuttumisensa suurelta osin vuoteen 2030 mennessä, investoinnit yhteensä n.4,5 mrd€. Raheen masuunien tilalle valokaariuunit. Raahan tehtaalla osalta käynnistetty YVA uuden sähkölinjan rakentamisen osalta. Raahan kaupunki käynnistänyt kaavoituksen. 4/2024 investointipäätös Luulajaan, rakentaminen alkanut, tuotannossa 2028. Raahan tehtaalla investointisuunnitelma päivitettiin 11/2025 ja perustuu valokaariuuniratkaisuun.

Outokumpu tutkii mahdollisuuksia uuden kuonasulaton rakentamiseksi Tornion terästehtaan alueelle. Päätös aikaisintaan 2020? Biokoksaamoinvestointi selvityksessä, n. 100 M€, päätös 2023? Rakenteilla 30 M€ biokoksin briketointilaitos. Outokumpu ja Fortum aloittavat selvityksen pienydinvoimalasta, selvitys kestää 2 vuotta. Outokumpu ja Q Power aiesopimus 3/2024 ja selvittävät synteettisen metaanin valmistusta hiilidioksidipäästöistä. 12/24 Biohiilitehdas 40 M€ investointipäätös Saksaan. 6/2025 Outokumpu suunnittelee 200 M€:n investointia Tornion kylmävalssaamolle, uusia hehkutus- ja peittäuslinjoja. 1/2026 aiesopimus Norsk E-Fuelsin kanssa e-fuelstuotantolaitoksen kehittämiseksi Tornion terästehtaan läheisyyteen, 1,2-1,5 Mrd €.

Vaasan akkuteollisuusalueen hankkeista kotisivuilla; <https://www.vaasa.fi/vaasan-seutu-yrityksille/sijoitu-vaasan-seudulle/gigavaasa/>

Arctialin Kokkola-Kruunupyyn-alueelle suunnitteilla 4,5 Mrd€:n alumiinitehdas. 12/24, /Rio Tinto, Mitsubishi, Vargas, Fortum ja Tesi.

Nokia, uuden Nokia campuksen rakentaminen, 250 M€:n investoinnit. Investointipäätös 12/2021. Rakentamisen alkanut kesällä 2022, pääurakoitsija YIT. Valmis.

Biojalostamohankkeita;

Kaicell Fibers Oy, Paltamo, investoinnin kokoluokka 900-1000M€, ympäristölupa 7/2020, investointipäätös? Vaasan HAO:sta päätös pienin muutoksin 9/2022. KHO hylkäsi valitukset 3/2024, joten hankkeella on nyt lainvoimainen ympäristölupa.

Stora Enson Oulun tehdas, investointipäätös 350 M€ 2019 PK-7 -> kraffitiner, valmistunut 2020 lopussa. Toisen paperikoneen muuttaminen kartonkilinjaksi – 23.2.2022 käynnistetään kannattavuusselvitys. Investointipäätös 10/2022, n. 1 mrd€. Rakentaminen käynnistynyt. Uudet kartonkilinjat ovat tuotannossa.

Metsä Fibre Oy Kemi, Biotuotetehdas investointipäätös 11.2.2021, 1,6 mrd€, rakentamisvaiheessa 10.000 htv, puolet Kemissä. Ympäristölupapäätös 12/2020. Valitusaika 25.1.2021. Vaasan HAO:n päätös 11/2022. Rakentaminen vauhdissa. <https://www.metsafibre.com/fi/yhtio/Kemin-biotuotetehdas/Pages/default.aspx> Tuotannossa. **Kemin biotuotetehtaan keittoprosessin kehittäminen Andritzin kanssa, investointi käynnistyy Q4/2026.**

Metsä Group 10/2025 on päättänyt kohdistaa ensimmäisen kaupallisen Kuura-tekstiilikuitutehtaan suunnittelun Kemiin. Jos yhtiö päättää rakentaa tehtaan, se tuottaisi tekstiilikuitua 100 000 tonnia vuodessa. Suomeen rakennettava tehdas käynnistyisi aikaisintaan vuonna 2029.

Nordfuel Oy, Haapaveden biojalostamo, 6/2020 TEM:n investointitukipäätös 24,5 M€, 2/2023. Valmistelevat työt aloitettu. Aiesopimus Wind Liquidin ja Puhuri Oy:n kanssa, selvitys e-metanolilaitoksesta 12/2023, yhteensä noin 2 mrd.€, josta Nordfuelin osuus noin 500 M€. Hankkeen edistäminen on päättynyt 2/2026.

Infinited Fiber Company, suunnittelee Kemin Veitsiluotoon 400Me:n tekstiilikuitutehdasta. Suunnittelu- ja projekinjohdossa valittu Rejlers Finland. 3/2026 ympäristölupa.

Ympäristölupahakemus 12/23, 2 vuotta kestävä rakentaminen voisi alkaa 2025?

ET Fuels, Ranuan biometanolitehdas 800 M€ suunnittelussa, vety&50tuulivoimalaa, tehtaalle 60 työpaikkaa, rakentaminen 2026?

Nihak; Nivalaan rakentumassa Suomen suurin biokaasulaitos valmistuen 2027. Siikajoen biokaasulaitokselle valitaan investori keväällä 2026.

Sahainvestointeja; Junnikkala 70 M€/Oulu, Orasko/Haadex 25 M€/Utajärvi, Kuhmo Oy 43M€/Kuhmo, Pölkky yhteensä 90M€:n ohjelma Taivalkoski ja Kajaani.

Vetyhankkeita

Oulun Energia 2/2024 suunnittelee teollisen mittakaavan vetylaitosta, kumppanina P2XSolutions, investointipäätös syksyllä 2025? Tuotanto alkaisi aikaisintaan 2028.

Green North Energy 3/2024 suunnittelee vedyn ja vihreän ammoniakkin tuotantoa Kemiin, Investointi 600 M€.

Oulun sataman alueille vihreän siirtymän teolliset investoinnit, hakijoiden haastattelut menossa 6/2024, kumppanivalinnat alkusyksystä. Ranskalainen Verso Energy on varannut tontin ja suunnittelee vetytehdasta, ja jalosteena synteettistä polttoainetta. Yksityiskohtia 3/2025 Northern Power-tilaisuudessa Oulussa.

11/2025 uusi hanke vireille; Saksalaisen Hy2Genin laitos vedyn ja synteettisten polttoaineiden tuotantoon erityisesti laivaliikennettä varten. Suunniteltu 200 megawatin tehoinen e-metanolilaitos nostaa Oulun Itämeren alueen suurimmaksi synteettisten polttoaineiden tuotantokeskukseksi, kun lasketaan yhteen julkistetut suunnitelmat polttoainetuotantolaitosten rakentamiseksi. Norjalainen Hy2Gen Nordic As allekirjoitti 2/2026 aiesopimuksen Oulun kaupungin kanssa vetylaitoksen rakentamisesta Vihreäsaareen.

Gasgrid . Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko, investointipäätös 2027-2028 tienoilla.

Oulun Pyyryväisen teollisuusalue ja Ruskon teollisuusalue; kaavoitusta ja kolmen yrityksen aluevaraukset vedyntuotantoon ja mahdolliseen jatkojalostukseen tehty 4/2025 mm. saksalaistaustaiset ABO Energy Suomi Oy käyttöönotto kahdessa-kolmessa vaiheessa 2034-2036, Energiquelle Oy kolmessa vaiheessa 2028-2033 ja kolmas yritys käyttöönotto 2030. Lisätietoja Janne Hietaniemi, BusinessOulu. BusinessOulu on arvioinut Oulun seudun vetyhankkeiden kokoluokaksi 7,5 Mrd€.

Norwegian Hydrogen 3/2024 suunnittelee vedyntuotantoa Tornioon. Investointipäätös 2025?

Vetyalfa Oy suunnittelee vihreän vedyn jalostamoita Vaalaan, Utajärvelle ja Kemijärvelle. Vaalassa enimmillään noin 1000 MW:n vedynerotus ja synteettisten jatkojalosteiden tuotantolaitos. Vedynerotus- ja jatkojalostamislaitoksen yhteyteen suunnitellaan lisäksi rakennettavan aurinkovoima. tuotantoalue (noin 200 MWp), joka vastaa osaltaan jalostamon tarvitsemasta uusiutuvasta energiasta. Investoinnin arvo 1-3 mrd€. investointipäätös 2027/2028 vaihde.

Vetyalfa on käynnistänyt Pohjois-Pohjanmaan Utajärvellä merkittävän vihreän vedyn jalostamohankkeen TEM:n investointituki 1/2026. **5/2026 Cloudberry-hanke on saamassa 224 M€:n EU-tuen loppuvuodesta.**

SSE Suomen Säättöenergia Oy on aloittanut Paltamoon sijoittuvan biometanolilaitoksen suunnittelun 2024. Investointi olisi 500M€.

Northern Green Fuels Oy, 1/2026 Business Finland on myöntänyt enintään 109 997 600 euron puhtaan siirtymän verohyvityksen Northern Green Fuels Oy:n Project Hybrid -nimiselle, Paltamoon sijoittuvalle investointihankkeelle

Nivalan vetyhankkeet; Saksalainen Abo Energy suunnittelee Kurunpuhdon teollisuusalueelle teollista vihreän vedyn tuotantolaitosta 3/2025, investointi 450 M€. Kokonaisuuteen liittyvä tuulivoimavoima samaa kokoluokkaa eli yhteensä 900 M€. Vetylaitos voisi olla tuotannossa aikaisintaan 2030? Nihak on arvioinut seudun vetyhankkeiden kokoluokaksi 7,5Mrd€.

Raahen Satama Oy on solminut aiesopimukset Northern Europe Energy As:n ja Infinergies Finland Oy:n kanssa uusiutuvaan energiaan perustuvien teollisuushankkeiden kehittämiseksi satama-alueelle 4/2026.

Energia- ja datahankkeet

Pohjois-Pohjanmaalle ja Lappiin useita satoja voimaloita suunnitteilla lähivuosina/vuosi , myös Kainuussa arvio > 1 mrd€/v. Suomeen valmistui vuonna 2022 437 voimalaa, joista 46% Pohjois-Pohjanmaalle. Uusi energia- ja ilmastomaakuntakaava 5/2025 -> mahdollisuus tuplata tuotantomäärä, 45 uutta aluetta maalle ja 3 merelle.

Suomessa vuoden 2024 lopussa 1835 tuulivoimalaa, kapasiteetti 8358 MW, toteutunut tuotanto 24% Suomen sähköstä.

Lisätietoja tuulivoimahankkeista hankeyhtiöiden sivuilta ja www.tuulivoimayhdistys.fi , Oulussa www.ouka.fi/energiashankkeet

OX2 suunnittelee kolmea merituulivoimapuistoa, Halla, Laine ja Tyrsky. Rajakiiri Oy suunnittelee Maanahkaisen merituulipuistoa ja Tornion Röyttän merituulipuistoa.

OX2 investointipäätös 700 M€ 4/2025 uusituttava energia, tuulivoimapuistojen rakentaminen käynnistyy heti Karijoki&Isojoki ja Halsua. 12/2025 400 M€ investointipäätös Halsua, Kauhava, Soini. Rakentaminen alkaa heti. **2/2026 Investointeja täydennetään energiavarastojen, yhteisteholtaan 235 MW:n rakentamisella.**

Metsähallitus on jättänyt aluevesille 5 merituulipuistoa koskevat kaavoitusaloitteet, Pohjois-Pohjanmaalla Siikajoki, Hailuoto, Pyhäjoki ja Raache ja Pohjanmaalta Närpiö ja Kristiinankaupunki. Metsähallitus kilpailutus käynnistynyt 11/2023 Närpiö, Pyhäjoen ja Raahen osalta. kilpailutus kestää noin vuoden. Kaikkien hankkeiden yhteenlaskettu kapasiteetti jopa 6000MW, nyt kilpailutuksessa olevien 3000MW. 1/2025 Pooki merituulihanke aluevesi/li, Kemi, Oulu, Simo, hanketoimijana Skyborn Renewables, rakentamisen aloitus 2031-32, tuotannossa 2035?

Hanhikivelle suunnitellaan Iltalehden saamien tietojen mukaan Westinghouse Electricin ydinvoimalaa, Tervian Asset Management neuvottelee 4/2026

Aurinkovoimalasuunnitelmia: Teollisen kokoluokan aurinkovoimaa Suomessa 2024 120 MW, toteutunut tuotanto 1,4% sähköstä. Kasvaa 2025 450 MW:iin.

Pyhäjoki/Neon Renewables Finland Oy, Tornio/Skarta Energy&BusinessTornio. Callio-Hitura/SkartaEnergy. Exilion&Solarigo/Simo , Utajärvi/Skarta Energy, Limingan energiapuisto Oy:n ja norjalaisen Endra AS hanke Liminkaan 8/2025 rakentaminen käynnistyy, 100.000 paneelia, toinenkin puisto ja datakeskus kehitteillä. Kiiminki Kaakkurilamminsuu 8/2025, rakentaminen käynnistyy 2026, 15.000 paneelia. **4/2026 DRD Projects Oy:n suunnittelee Siikajoelle 175.000 paneelin aurinkovoimalaa, 126MW.**

Pumppuvoimalaitokset;

Kemijoki Oy selvittää pumppuvoimalaitosten rakentamisen mahdollisuuksia Pohjois-Suomessa. Mahdollisten investointien arvo olisi yhteensä 2-3 Mrd.€. Euroopan parlamentti on vahvistanut strategisesti merkittävien, yhteistä etua koskevien hankkeiden listan (Projects of Common Interest, PCI). 29.4.2026 ja Kemijoki Oy:n Ailangantunturin pumppuvoimalaitos on listalla. **5/2026 lupavaihe käynnistynyt.**

PVO-Vesivoima Oy 2/2024 selvittää pumppuvoimalaitoksen mahdollisuutta Kemijärven alueelle, YVA käynnistymässä. Kemijärven kunnanvaltuustolta kielteinen periaatepäätös pumppuvoimalaitosten rakentamiselle 2/2026. Hankkeiden selvitystyöt jatkuvat.

Pyhäsalmen pumppuvoimalan pilottilaitos, PPHES-hanke, TEM:n 26,3 miljoonan investointituen myöntäminen Pyhäsalmen energiavarastohankkeelle. Punttivoimalaitospilotti-aiesopimus Gravitricityn kanssa 2/2024. Ruotsalainen Sustainable Energy Solutions Sweden Holding AB (SENS) on ostanut projektiyhfiöt, jotka suunnittelevat Pyhäsalmen entisen kaivokseen energiavarastointia. Veden pumppaus kaivoksesta 11/2025 lopetettu ja sen annetaan täytyä.

Fingrid Oyj:n kantaverkkohankkeita Pohjois-Suomessa ja Aurora Line (250 M€, tavoite 2025 mennessä) Suomen ja Ruotsin välillä <https://www.fingrid.fi/globalassets/dokumentit/fi/kantaverkko/kantaverkon-kehittaminen/kantaverkon-kehittamissuunnitelma-2022-2031.pdf>. Fingridin investoinnit Pohjois-Suomessa yhteensä 2,1 mrd€.

Datakeskukset, suunnitteluvaiheessa useita sijoittuen laajasti Pohjois-Pohjanmaalle ja Kainuuseen

Google (Alphabet) ostaa valtiolta 1400 hehtaaria Muhokselta ja Otanmäestä, tavoitteena yli miljardin euron palvelinkeskus, datakeskusinvestoinnit. Kaavoitus menossa ja maankäyttösopimus 26 M€:a tehty 8/2025 Muhoksen ja Tuike Finland Oy:n kanssa. Maankäyttösopimus Metsähallituksen kanssa 10/2025. **3/2026 metsät kaadettu, kaavat lainvoimaisiksi 2026? Maakaupat myös Vaala 2/2026, kaava valmiiksi 2027?**

Pyhäjoki 12/2024; kaavoitus Hyperco Oy:n suunnittelema datakeskukselle 128,5 hehtaaria, kaavoitus valmis 2025 loppuun, Mahdollistaa 300.000 krm2 rakennusoikeutta., YVA:n 9/2025 mukaan 3-5 datakeskusta, 390-650 MW.

Kajaani TX Markets 12/2024 käynnistänyt 100€:n datakeskusurakan , pääurakoitsija YIT. 1/2025 investoinnin laajentaminen noin 1 Mrd:iin euroon., 250MW, toisesta yksiköstä sopimus myös YIT:n kanssa 8/2025.

Kajaani LUMI-AI-Factory, 612 M€:n investointikokonaisuus, jota CSC (Suomi) koordinoi. 1/2026 sopimus SRV:n kanssa 54 Me:n projektista.

Tornio, GES, Ing-käyttöinen suunnitteilla, 20 MW, Kemi, Bilt Tek, avataan 2025, 70 MW

Pyhäjärvi, Olkkosen teollisuusalue, Arcem, 6/2025, 9/2025 Espanjalaisyhtiö Solano aloittanut 100 megawatin datakeskushankkeen kehittämisen Uusi-Olkkolan alueelle.

Liminka suunnitteilla datakeskus 8/2025. Limingan Energiapuisto Oy.

Utajärvi, 8/2025 Amp Tank suunnittelee (Data Tank Nordic Oy) datakeskusta, 700-900M€, rakentaminen 2026-2027, 100MW.

li, 12/2025 hankekehityswyhteistyö Metan kanssa julkistettiin. Tytäryritys Valoa Networks oy, 475 hehtaaria, kaavoitus valmistuu alkuvuodesta 2027. **5/2026 Amp Tank investointipäätös 200MW, 2 Mrd€, työt käynnistyy vuoden 2026 syksyllä.**

Ouluun 5 datakeskusta?, Trevian Asset Management. Ruskon Nokian entisiin tiloihin sekä Leväsuolle, toimijoita haetaan 4/2026. **6/2026 Trevian ja ruotsalaisen Glesys -yhtiö 300MW:n CampusOulu-hanke rakentuu vaiheittain ja käynnistyy välittömästi.**

Keminmaalle suomalainen Polarnode Oy suunnittelee datakeskusta, investointi useassa osassa, yhteensä miljardeja euroja, 5/2026. Myös energiayhtiö Pohjan Voimalla datakeskushanke Keminmaalla 2/2026.