

OYS 2030- uudistamisohjelma

Suurhankeinfo 5.11.2024

Ohjelmajohtaja Kari-Pekka Tampio
Projektijohtaja Vesa Hamari

OYS  **2030**
MAAILMAN ÄLYKKÄIN SAIRAALA



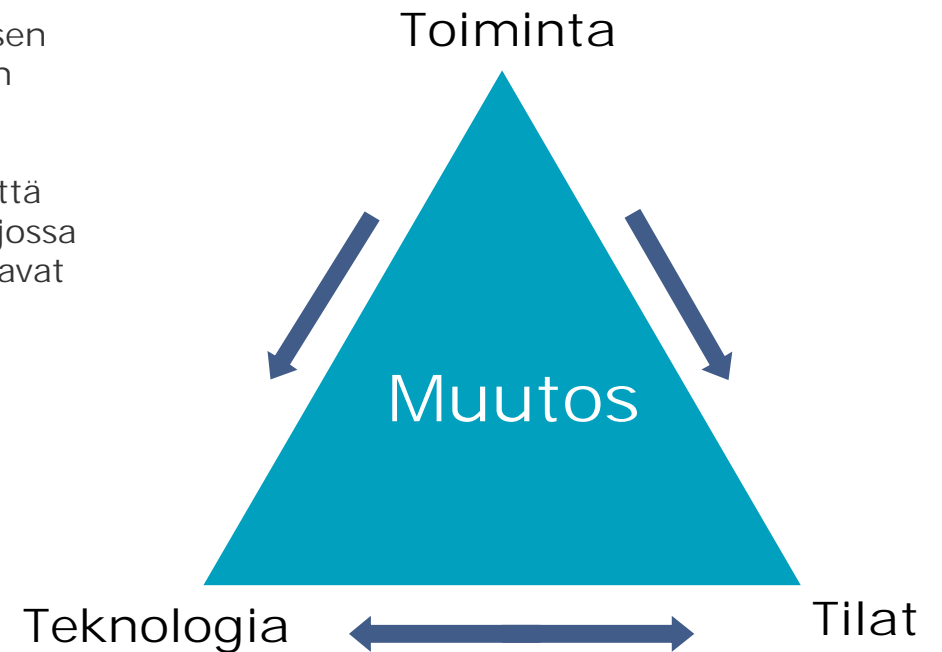
OYS 2030 – maailman älykkäin sairaala

OYS 2030 on uudistamisohjelma, jonka myötä Oulun yliopistollisen sairaalan toiminta ja tilat uudistetaan vastaamaan tulevaisuuden erikoissairaanhoidon haasteisiin.

Rakennamme kokonaan uutta sairaalaa. Muutosvisiomme on, että vuoteen 2030 mennessä OYS on maailman älykkäin sairaala, jossa uusin teknologia, modernit tilat ja ajantasainen osaaminen takaavat tehokkaan ja vaikuttavan, maailman parhaan hoidon.

Tavoitteen saavuttaminen edellyttää

- merkittävää toiminnan muutosta
- teknologian täysipainoista hyödyntämistä
- muunto- ja käyttäjoustavien tilojen rakentamista – kustannustehokkaasti.



Uudistamisohjelma lukuina

900 M €

Uudistamisohjelman kokonaiskustannukset ovat noin 1,6 miljardia euroa. Uudisrakentamisen osuus tästä on noin 900 miljoonaa.

useita osahanketta

Uusi sairaala rakennetaan vaiheittain. Uuden päärakennuksen (talot A, B, C ja F) lisäksi kampusalueelle rakennetaan tilat sädehoidolle ja tukipalveluille.

500 potilashuonetta

Uudessa sairaalassa on noin 500 1-2 hengen potilashuonetta.

200 000 m²

Uutta rakennetaan noin 200 000 brm². Uusi sairaalakokonaisuus tulee olemaan nykyistä sairaalaa pienempi.

10–15 %

Toimintaa uudistamalla ja uusilla tilaratkaisuilla tavoitellaan noin 10–15 % parannusta sairaalan työn tuottavuuteen.

5 000 työntekijää

OYS on noin 5000 henkilön työpaikka.

Osahankkeet

Uusi sairaala rakennetaan vaiheittain.



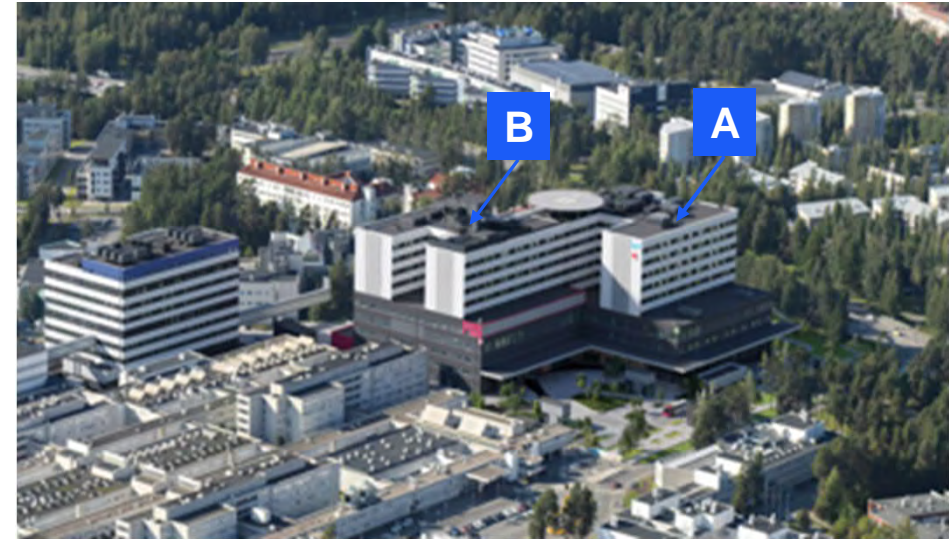
OYS 2030 – tilanne tänään



A- ja B –rakennukset muodostavat kuuman sairaalan

A- ja B-rakennuksiin sijoittuvat sairaalan sellaiset toiminnot, joiden tulee toimia tehokkaasti vuorokauden ympäri vuoden jokaisena päivänä: leikkaus- ja tehotointa sekä päivystys. Lisäksi rakennuksiin sijoittuvat lasten ja naisten sairauksien hoitoon tarvittavat tilat sekä iso osa sairaalan vuodeosastoista.

- A- ja B- rakennusten työmailla on työskennellyt yhteensä noin 6 000 henkilöä
- 600 – 700 yritystä
- Noin 200 – 250 ulkomaalaista
- Yli 30 eri kansallisuutta
- Tehtyjä työtunteja työmaalla noin 3 600 000 h, eli noin 1 900 henkilötyövuotta



- A- ja B- hankkeessa tehty noin 340 alihankintasopimusta
- Mistä löytyy lisää tietoa ja kuinka päästä mukaan?

- <https://oys2030.fi/sopimukset-ja-hankinnat/>

C-Allianssi

2.1 F-rakennus

Budjetti: 197 M€
Laajuus: 32 900 brm²

F-rakennukseen sijoittuu esimerkiksi apteekki- ja laboratoriotiloja, syöpä- ja vatsakeskusten poliklinikoita ja vuodeosastoja sekä kuvantamista.

- Toteutusvaihe käynnissä. Rakennustöiden tavoiteaikataulu 01/2025 (sopimus 06/2025)
- Samaan aikaan kun rakentaminen etenee, myös käyttöönoton ja muuton suunnittelua viedään eteenpäin.
- Sairaalan käyttöönotto vaihe kevät-kesä 2025
- Potilaskäytössä syksyllä 2025 (oletus - ei päätöstä)

- F-hankkeessa tehty noin xxx alihankintasopimusta

- Mistä löytyy lisää tietoa ja kuinka päästä mukaan?

- <https://oys2030.fi/sopimukset-ja-hankinnat/>

OYS 2030 MAAILMAN ÄLYKKÄIN SAIRAALA



C-Allianssi

2.2 C-rakennus

Budjetti: ???
Laajuus: 27 300 brm2

C-rakennukseen sijoittuu esimerkiksi toimisto-, poliklinikka- ja opetus- ja tutkimustiloja sekä ravintola- ja välinehuollon tiloja.

C-rakennus kuuluu F-rakennuksen ohella uudistamisohjelman toiseen vaiheeseen hankesuunnitelmaan.

Rakentamisesta ei ole vielä päätöksiä, mutta rakentaminen ajoittuisi suunnitelmien mukaan vuosille 2025-2029.

Rakennusalueelta tullaan purkamaan vanhoja sairaalarakennuksia (K1-K5 rakennukset sekä K6-rakennuksen pohjoisosa). Purkulaajuus on mittava noin 37 000 brm2. Purkutyöt on tarkoitus aloittaa loppuvuonna 2024, kesto noin 10- 12kk.

Varsinaiset rakennustyöt on tarkoitus aloittaa syksyllä 2025. Rakennus valmistuisi arviolta vuoden 2029 aikana.

Rakennustyöt tulevat vaatimaan keskimäärin noin 250-300 henkilön työskentelemisen työmaalla, sekä tämän lisäksi noin 150 henkilön panostuksen työmaan tukitoiminnoissa suunnittelu-, ohjaus- ja taustaselvityksissä/työskentelyssä.

Pyrkimyksenä hyödyntää mahdollisimman paljon alueellisia toimijoita hankkeen toteutuksessa.



Toiminta C - talossa

- Poliklinikkatoimintaa (silmä-, korva-, nenä- ja kurkkutaudit, foniatria, kuulokeskus, iho- ja sisätaudit, neurologia, geriatría sekä klinisen neurofysiologian yksikkö)
- Munuais- ja dialyysiyksikkö, medisiininen päiväsairaala, yleissairaalapsykiatria, perinnöllisyyspoliklinikka
- Fysiatria, kivunhoitoyksikkö, kuntoutustutkimus ja erityispoliklinikka
- Ravintola ja jakelukeittiö, opetuksen tilaympäristö sekä tarvittavat tekniset ja huoltotilat

• Mistä löytyy lisää tietoa ja kuinka päästä mukaan?

• <https://oys2030.fi/sopimukset-ja-hankinnat/>

A close-up photograph of a hand holding a smartphone, with a blue overlay across the entire image. The text 'Tulevaisuudessa' is centered in white.

Tulevaisuudessa

OYS⁺2030 MAAILMAN ÄLYKKÄIN SAIRAALA





Yhteispelillä

Uusi sairaala rakennetaan allianssimallilla. Mallissa tilaaja, suunnittelijat ja palveluntuottajat sopivat yhteisestä johtamisjärjestelmästä ja muodostavat yhteisen projektiorganisaation.

Uuden sairaalan toteutuksesta vastaa tällä hetkellä kolme erillistä allianssikokoonpanoa.

A-rakennuksen allianssi

PPSHP/Pohde
NCC Suomi Oy
ARO Systems Oy
Siemens Osakeyhtiö
A-Insinöörit Oy
Arkkitehtitoimisto Tähti-Set Oy
Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy
UKI Arkkitehdit Oy
Granlund Oy

B-rakennuksen allianssi

PPSHP/Pohde
Skanska Talonrakennus Oy
Caverion Suomi Oy
Siemens Osakeyhtiö
A-Insinöörit Oy
Arkkitehtitoimisto Tähti-Set Oy
Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy
UKI Arkkitehdit Oy
Granlund Oy

F- ja C-rakennusten allianssi

PPSHP/Pohde
NCC Suomi Oy
Siemens Osakeyhtiö

Yhteispelillä

www.oys2030.fi

OYS⁺2030
MAAILMAN ÄLYKKÄIN SAIRAALA